

## **Regulamin**

### **Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czarniawka” w Sejnach w sprawie korzystania z ogrodowej energii elektrycznej**

§ 1. Regulamin obowiązuje wszystkich działkowców korzystających z energii elektrycznej dostarczanej z instalacji energetycznej poszczególnych ogrodów Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czarniawka” w Sejnach. - dalej Ogrodu

§ 2. Regulamin określa zasady wykonania instalacji podłączeniowej i podłączenia działki do Ogrodowej instalacji energetycznej oraz zasady korzystania, rozliczania i opłat za energię elektryczną.

§ 3. Instalacja elektryczna w altanie działkowej i instalacja podłączeniowa działki do instalacji energetycznej Ogrodu są własnością działkowca i winny być wykonane przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami SEP z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i ochrony przeciwporażeniowej oraz odpowiadać wymaganiom polskiej normy PN-HD 60364 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”.

§ 4. Przed wykonaniem instalacji podłączeniowej należy uzgodnić z Zarządem Stowarzyszenia miejsce podłączenia działki do instalacji ogrodowej - „skrzynka”, do której możliwe jest podłączenie działki oraz trasę i warunki przebiegu przewodu instalacji podłączeniowej na alejce ogrodowej.

§ 5. Zabronione jest samowolne podłączanie przewodu instalacji podłączeniowej do „skrzynki” oraz jakakolwiek ingerencja działkowca lub osób przez niego upoważnionych w instalację energetyczną ogrodu, w tym szczególnie w „skrzynki” znajdujące się na alejkach ogrodowych.

§ 6 Energia elektryczna do ogrodów działkowych Stowarzyszenia Ogrodowego, dostarczana jest na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zarządem Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czarniawka” w Sejnach a PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.

§ 7. 1. Podłączenia przewodu instalacji podłączeniowej indywidualnej działki do „skrzynki” instalacji energetycznej Ogrodu znajdującej się na alejce ogrodowej lub działce może dokonać wyłącznie elektryk z odpowiednimi uprawnieniami.

2. Podłączenie takie dokonywane jest na koszt działkowca.

3. Przed podłączeniem elektryk ma obowiązek sprawdzenia czy instalacja podłączeniowa wykonana została przy użyciu właściwego przewodu, dostosowanego do ułożenia w ziemi i o odpowiednim przekroju.

4. Podłączenia można dokonać wyłącznie po całkowitym wykonaniu instalacji podłączeniowej do skrzynki przed altanką lub dodatkowo i instalacji elektrycznej w altanie ogrodowej

5. Samowolne podłączenie, bez zgody Zarządu Stowarzyszenia jest zabronione i będzie skutkować natychmiastowym odłączeniem działki od instalacji ogrodowej.

6. W przypadku podłączenia nowych użytkowników lub modernizacji sieci, podlicznik powinien zostać umieszczony w skrzynce poza altaną, w miejscu dostępnym dla osób zajmujących się nadzorem nad siecią, a bezpieczniki mogą być zlokalizowane w altanie.

§ 8. 1. Energia elektryczna na działce może być wykorzystywana tylko do celów wynikających z charakteru działki określonego w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych, statucie Stowarzyszenia Ogrodowego Regulaminie ogrodu Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego

Ogrodu Działkowego „Czarniawka” w Sejnach, a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz wypoczynku.

2. W celu szczegółowego określenia praw i obowiązków działkowca z tytułu korzystania z energii na działce, Zarząd Stowarzyszenia może wprowadzić umowę regulującą stosunki w tym zakresie. Wzór takiej umowy określa Zarząd Stowarzyszenia Ogrodowego.

§ 9. 1. Działkowiec ubiegający się o przyłączenie działki do ogólnooгородowej sieci elektrycznej składa w Zarządzie Stowarzyszenia wnioski o zgodę na podłączenie.

2. Zarząd wydaje decyzję pozytywną lub negatywną odnotowując ten fakt na wniosku. Po uzyskaniu zgody na dokonanie podłączenia działkowiec wnosi opłatę przyłączeniową zasilającą Fundusz Rozwoju Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czarniawka” w Sejnach.

3. Wysokość wpłaty przyłączeniowej dla poszczególnego ogrodu ustala Zarząd Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Czarniawka” w Sejnach.

4. Decyzja odmowna w sprawie przyłączenia działki do ogólnooгородowej sieci elektrycznej wymaga pisemnego uzasadnienia.

§10. Dopiero po dokonaniu wpłaty uprawniona osoba może przystąpić do prac związanych z podłączeniem działki do sieci ogólnooгородowej przy zachowaniu:

a) minimalna głębokość wykopu pod kabel 0,7 m z podsypką z piasku ok. 10-12 cm lub w odpowiedniej izolacji;

b) wykop musi być kopany w linii prostej, drogą najkrótszą. Linia musi być prowadzona przy lub między działkami. Zmiany kierunku przebiegu kabla muszą następować pod kątem prostym;

c) prawidłowość wykopania oraz ułożenia kabla i uziemienia odbiera osoba upoważniona przez Zarząd;

d) po odebraniu ułożenia kabla i uziemienia zasypuje się wykop 30 cm warstwą ziemi i układa niebieską folię. Następnie wykop zasypuje się całkowicie.

§11. Zarząd Stowarzyszenia Ogrodowego może podjąć decyzję o wyłączeniu dopływu energii elektrycznej do działki po uprzednim pisemnym uprzedzeniu działkowca w następujących przypadkach:

a) wykorzystywania energii do celów nie wynikających z charakteru działki określonego w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych, statucie Stowarzyszenia Ogrodowego i regulaminie Ogrodu Stowarzyszenia Ogrodowego(np. do celów zarobkowych);

b) zalegania z opłatą z tytułu zużytej energii, która przekroczy 30 dni po terminie zapłaty;

c) bezpodstawnego uniemożliwienia przeprowadzenia kontroli sieci na indywidualnej działce przez działkowca;

d) stwierdzenia pobierania energii poza licznikiem;

e) ingerencji w funkcjonowanie urządzenia pomiarowego (podlicznika) wpływającej na zaniżenie wskazania ilości zużycia energii.

§ 12. Stwierdzone przez Zarząd Stowarzyszenia pobieranie przez działkowca energii elektrycznej poza licznikiem, uznaje się za kradzież, za którą działkowiec zostanie dodatkowo obciążony karą pieniężną w wysokości 2.000,00 zł . Jest to rażące naruszenie prawa Stowarzyszenia Ogrodowego.

§ 13.1. Zgoda Zarządu Stowarzyszenia Ogrodowego na ponowne podłączenie działki do sieci elektrycznej jest możliwa, po usunięciu przyczyn, z powodu których nastąpiło jej odłączenie.

2. Za odłączenie i ponowne podłączenie działki do sieci elektrycznej działkowiec będzie musiał uiścić dodatkową opłatę ustaloną przez walne zebranie w wysokości 100,00 zł.

3. Opłatę elektryczną uiszcza się według wskazań podlicznika po cenie ustalonej przez zakład energetyczny w terminach wyznaczonych przez Zarząd Stowarzyszenia.

§ 14.1. Walne zebranie może w drodze uchwały zobowiązać Zarząd Stowarzyszenia Ogrodowego do wyłączenia energii elektrycznej w ogrodzie w okresie jesienno-zimowym.

2

.

W

u

z

a

s

a

d

n

i

o

n

y

c

h

p

r

z

y

p

a

d

k

a

c

h

,

w

s

z

c

z

e

g

ó

l

n

o

ś

c

i

z

w

i

ą

z

a

n